

UNIÓN DE CRÉDITO GANADEROS DEL NORTE, S.A. DE C.V.

MIGUEL ÁNGEL OLEA No. 1018, CHIHUAHUA, CHIH

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015.

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
RESPONSABILIDADES	\$ 4,528	PASIVOS BURSATILES	\$ -
VERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS	
Valores conservados al vencimiento	-	Y DE OTROS ORGANISMOS	
		De corto plazo	\$ 18,515
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		De largo plazo	\$ 18,515
Créditos Comerciales		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,139	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 446
Sin garantía	" 41,588	Participación de los trabajadores en las utilidades	45
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	<u>42,727</u>	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 129 " 620
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	\$ 19,135
Créditos vencidos comerciales		CAPITAL CONTABLE	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Sin garantía	" -	Capital social	\$ 42,201
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	\$ -	Prima en venta de acciones	" 1,250 \$ 43,451
CARTERA DE CRÉDITO	\$ 42,727	CAPITAL GANADO	
() Menos :		Reservas de capital	\$ 4,320
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS	" 214	Resultado de ejercicios anteriores	" -25,657
CREDITICIOS		Resultado por tenencia de activos no monetarios	" -
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 42,513	Por valuación de activo fijo	" -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" -	Resultado neto	" 6,455 \$ -14,882
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 604	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 28,569
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS	" 59	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 47,704
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	" -		
TOTAL ACTIVO	<u>\$ 47,704</u>		

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en administración	\$ 18,000
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito vencida	" 97
Otras cuentas de Registro	" 120,342

"El saldo histórico del Capital Social autorizado y pagado al 31 de Diciembre de 2015 es de \$12,000.00 miles de pesos"
 Índice de capitalización 60%

La estimación preventiva para riesgos crediticios derivada de la calificación de la cartera se determino al 100%, de acuerdo a la metodología indicada en el art.90 de las disposiciones de carácter general emitidas por la C.N.B.V., publicadas en D.O.F. el 4 de febrero de 2011, el grado de riesgo que presenta es A-1 \$214.00 miles de pesos.

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

"Los suscritos manifestamos que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la entidad contenida en el presente reporte anual, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación"

"Las notas aclaratorias que se presentan forman parte integrante de este estado financiero".

ING. HUMBERTO BELTRAN SANCHEZ
 DIRECTOR GENERAL

C.P. GUADALUPE ISELA RODRIGUEZ TERRAZAS
 CONTADOR

C.P.C M.I. MANUEL NAVARRO TRISTE
 AUDITOR INTERNO

UNION DE CREDITO GANADEROS DEL NORTE, S.A. DE C.V.
MIGUEL ÁNGEL OLEA No. 1018 CHIHUAHUA, CHIH.

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015.
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	5,892
Gastos por Intereses		"	1,365
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		"	-
MARGEN FINANCIERO		\$	4,528
Estimación preventiva para riesgos crediticios		"	33
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	4,495
Comisiones y tarifas cobradas	\$	35	
Comisiones y tarifas pagadas	"	5	
Otros ingresos (egresos) de la operación	"	6,154	
Gastos de Administración	"	3,003	" 3,181
RESULTADO DE LA OPERACION		\$	7,676
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		"	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	7,676
Impuestos a la utilidad causados	\$	1,280	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	(59)	" 1,221
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	6,455
Operaciones discontinuadas		"	-
RESULTADO NETO		\$	6,455

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Los suscritos manifestamos que, en el ambito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la entidad contenida en el presente reporte anual, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación."Las notas aclaratorias que se presentan forman parte integrante de este estado financiero".

ING. HUMBERTO BELTRÁN SANCHEZ
 DIRECTOR GENERAL

C.P. GUADALUPE ISELA RODRIGUEZ TERRAZAS
 CONTADOR

C.P.C M.I. MANUEL NAVARRO TRISTE
 AUDITOR INTERNO

UNIÓN DE CRÉDITO GANADEROS DEL NORTE, S.A. DE C.V.
MIGUEL ANGEL OLEA No. 1018, CHIUAHUA, CHIH.
ESTADO DE VARIACIÓN EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015.

(Cifras en miles de pesos)

CONCEPTO	Capital contribuido			Capital ganado			Resultado neto	Total capital contable
	Capital social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejerc. anteriores	Result. por tenencia de act. no mon. (val. act. fijos)			
Saldo al 31 de Diciembre de 2014.	41,640	1,250	2,616	-24,679	-	729	21,556	
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS								
Suscripción de acciones		561					561	
Capitalización de utilidades			1704	-1704			-	
Constitución de reservas				729			(729)	
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores				(3)			(3)	
Pago de dividendos				(978)			(729)	
Otras		561	1,704				558	
T o t a l								
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL								
Utilidad Integral							6,455	
- Resultado neto							6,455	
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta							-	
- Resultado por tenencia de activos no monetarios							-	
T o t a l							6,455	
Saldo al 31 de Diciembre de 2015.	42,201	1,250	4,320	(25,657)	-	6,455	28,569	

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

ING. HUMBERTO BELTRÁN SÁNCHEZ
DIRECTOR GENERAL

C.P. C. M. I. MANUEL NAVARRO TRISTE
AUDITOR INTERNOS

C. P. GUADALUPE ISELA RODRIGUEZ TERRAZAS
CONTADOR

UNIÓN DE CRÉDITO GANADEROS DEL NORTE, S.A. DE C.V.
MIGUEL ANGEL OLEA No. 1018, CHIHUAHUA, CHIH.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015.
(Cifras en miles de pesos)

Resultado neto		\$	6,455
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	\$		
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados act. Inversión	"	-	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	"	(68)	
Provisiones	"	(52)	
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	"	184	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	"	-	
Otros	"	(1,707)	
		\$	(1,642)
Actividades de operación			
Cambio en cartera de crédito (neto)	"	(6,837)	
Cambio en otros activos operativos	"	-	
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	"	1,582	
Cambio en otros pasivos operativos	"	-	
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	"	-	
Pagos de impuestos a la utilidad (devoluciones)	"	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$	(5,255)	
Actividades de inversión			
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	\$	-	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	"	-	
Cobros de dividendos en efectivo	"	-	
Pagos por adquisición de activos intangibles	"	-	
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	"	-	
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	"	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$	-	
Actividades de financiamiento			
Cobros por emisión de acciones	\$	2,265	
Pagos por reembolsos de capital social	"	-	
Pagos de dividendos en efectivo	"	-	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	"	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$	2,265	
Incremento o disminución neta de efectivo	\$	1,823	
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	\$	-	
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	"	2,705	
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	4,528	

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

ING. HUMBERTO BELTRÁN SÁNCHEZ
DIRECTOR GENERAL

C.P. GUADALUPE ISELA RODRIGUEZ TERRAZAS
CONTADOR

C.P.C. M.I. MANUEL NAVARRO TRISTE
AUDITOR INTERNO